

Ø-hytten (Hestehytten) på Christiansø

1. Formål:

At give personer med nær tilknytning til Christiansø mulighed for ferieophold i Øhytten (Hestehytten).

2. Drift:

Ø-hytten drives af Christiansø Administration.

Ørådet på Christiansø orienteres om årets drift på rådets sidste ordinære møde i kalenderåret.

3. Administration:

Det er Christiansø Administration, der forestår booking og udlån/leje indenfor kontorets åbningstid.

4. Udlejning:

Ø-hytten udlejes til flg. prioritetsgrupper:

1. Personer der tidligere har haft fast bopæl på Christiansø i mindst 5 år og tillige har haft skolegang på øen. Gruppe 1 kan booke op til 10 måneder før anvendelse.
2. Personer der tidligere har haft fast bopæl på Christiansø i mindst 5 år. Gruppe 2 kan booke op til 8 måneder før anvendelse.
3. Børn af gruppe 1 og 2. Gruppe 3 kan booke op til 6 måneder før anvendelse.
4. Børn af tidligere fritidslejemåls indehavere (hytteboere). Gruppe 4 kan booke op til 4 måneder før anvendelse.

For alle prioritetsgrupper gælder det, at hverken lejer eller dennes forældre må have andet lejemål på Christiansø, og lejemålet er personligt.

Hvis ingen af ovenstående prioritetsgrupper har reserveret hytten, kan øvrige personer leje hytten og booke op til 2 måneder før anvendelse.

Ved samtidig booking (samme dag) i samme prioritetsgruppe vil der blive foretaget lodtrækning. Ved tvivlsspørgsmål er det Christiansø Administration, der træffer afgørelsen.

5. Udlejningsperioder:

Hytten udlejes på ugebasis, mandag – mandag.

I følgende perioder udlejes hytten kun for 1 uge ad gangen:

Sommersæson, uge 27-33 begge inkl.

Efterårsferien, uge 41-43.

Vinterferien, uge 7 og 8.

Påskeferien.

Øvrige perioder op til 2 uger med mulighed for forlængelse.

6. Betaling:

Der kan opkræves et depositum ved booking på 50 % af prisen.

Ved afbestilling senere end en måned før lejeperioden er depositum tabt.

Lejer skal selv medbringe sengelinned, håndklæder, viskestykker, karklude og duge. Slutrengøring foretages af lejer.



Ordensreglement for Hestehytten:

Rygning er ikke tilladt.

Lejemålet påbegyndes på ankomstdagen kl. 12.00 og ophører på afrejsedagen senest kl. 10.00, hvor nøglen afleveres på administrationskontoret, hvis ikke andet er aftalt.

Lejer må ikke foretage ændring i indretningen.

Stole og borde m.v. må ikke flyttes udenfor huset.

Lejer er erstatningspligtig for beskadiget inventar (nypris).

Lejer er erstatningspligtig for påførte skader på huset, såvel udvendigt som indvendigt.

Det henstilles til lejer at tage hensyn til andre beboere i området med hensyn til musik og støjende adfærd efter kl. 22.00.

Ved afrejse er det lejers ansvar at huset er rengjort, herunder:

- a. Aftørring af alle flader.
- b. Gulv- og trappevask.
- c. Toilet/bad.

Det er lejers ansvar at huset efterlades i samme stand som det er overtaget.

Administratoren på Christiansø

Hestehytten - lejesatser pr. 1. april 2017

Leje	pr. uge	pr. dag
Uge 51-1	3.200,00	600,00
Uge 2-17, påskeugen undtaget	2.400,00	500,00
Påskeugen	4.300,00	700,00
Uge 18-26	3.600,00	600,00
Uge 27-33	4.600,00	
Uge 34-41	3.600,00	600,00
Uge 42	4.300,00	700,00
Uge 43-50	2.400,00	500,00

Slutrensning foretages af lejer.

I juni, juli og august udlejes Hestehytten kun fra mandag til mandag.

I månederne september-maj kan Hestehytten også lejes på dagsbasis, dog minimum to dage.